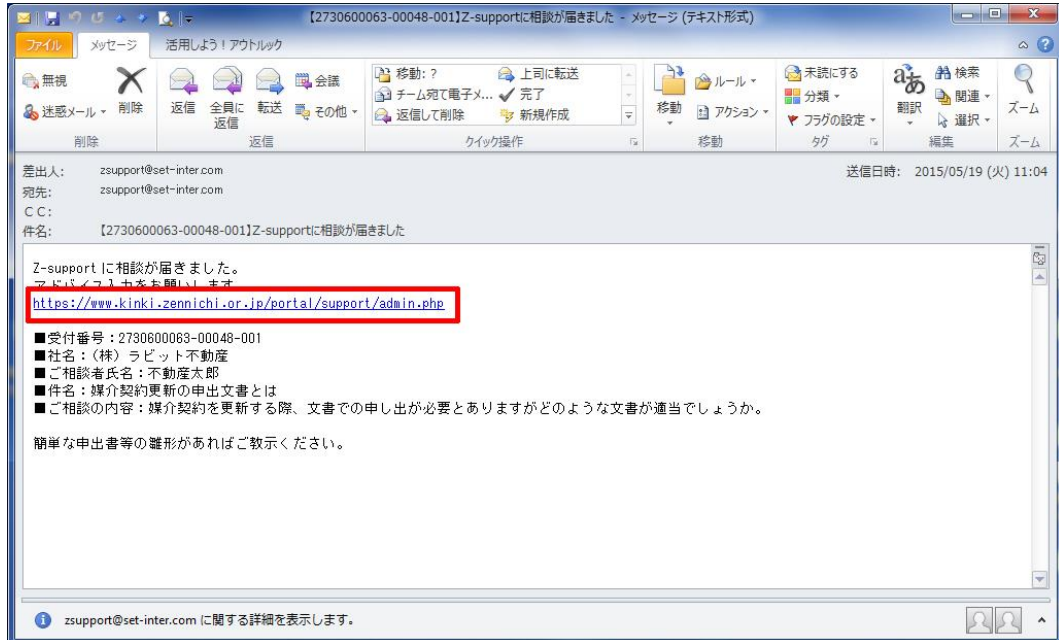


Z-support（相談システム）アドバイザー業務マニュアル

①システム管理会社より、相談が届いた旨をメールにてご連絡いたします。

メール本文中にアドバイス入力画面の URL を記載しておりますのでクリックしてください。



②アドバイス入力画面にアクセスします。

ID とパスワードを入力し、「ログイン」ボタンをクリックしてください。

※ID とパスワードは、後日あらためてご連絡させていただきます。



③ログインすると相談リストが表示されます。

相談リストからアドバイスする相談を選択し、「相談が届いています」をクリックしてください。

The screenshot shows a web browser window with the URL <https://www.kinki.zennichi.or.jp/portal/support/admin.php>. The page header includes the Z-portal logo and navigation links such as '近畿流通センターアドバイザー候補者様 会員様情報編集' and '編集はこちら'. A 'Log-out' button is also visible. The main content area features a banner for 'Z-support' with the text '専門家による無料相談システム' and '不動産取引や書類作成に関する疑問点から会社経営にまつわるお悩みまで、様々な分野の専門家が問題解決をお手伝いします。'. Below the banner, there is a table titled '相談一覧' (Consultation List) with the following data:

No.	相談者名	アドバイザー	状況	5	4	3	前日	当日	超過
2750256549-00001-001	(株) ラビット不動産/不動...		相談が届いています	5	4	3	前日	当日	超過
2015/05/23	媒介契約更新の申出文書とは								

※進捗ゲージはあくまで目安となります。

④アドバイス入力画面が表示されますので、相談内容を確認し、アドバイス入力欄にアドバイスを入力してください。
アドバイスの入力完了しましたら、アドバイス入力欄下の「アドバイスを送信」ボタンをクリックしてください。
アドバイス送信完了の通知がシステム管理会社へ届きます。

The screenshot shows a web browser window with the URL <https://www.kinki.zennichi.or.jp/portal/support/admin.php?mode=detail&no=2750256549-00001-1>. The page header includes the Z-portal logo and navigation links for '近畿流通センターアドバイザー候補者様' and '会員様情報編集'. The main content area features a banner for 'Z-support' with the text '専門家による無料相談システム' and '不動産取引や書類作成に関する疑問点から会社経営にまつわるお悩みまで、様々な分野の専門家が問題解決をお手伝いします。' Below the banner, there is a section for 'Z-support' with a 'Log-out' button. The main content area is titled 'Home > Z-support > 相談一覧 > 媒介契約更新の申出文書とは' and contains a red-bordered box with a notice: '▼お知らせ Z-supportのご利用ありがとうございます。Z-supportのご利用ありがとうございます。一案件のご相談とアドバイスについて、本システムの運用上これまでのルールを改定し、2回までのやり取りとさせていただきます。更に詳しくお尋ねになりたい場合等は、アドバイザーとの個別対応をお願いしておりますので、ご留意のうえご利用ください。' Below the notice is a section for '媒介契約更新の申出文書とは' with a progress bar and a table of details: '受付番号: 2750256549-00001-001', '相談者名(会社名): (株)ラビット不動産/不動産太郎', 'アドバイザー', and '進捗ゲージ: 5 4 3 前日 当日 超過 備考・連絡'. Below the table is a question: '<Q>媒介契約更新の申出文書とは (株)ラビット不動産/不動産太郎' and a table with details: '件名: 媒介契約更新の申出文書とは', '掲載日: 2015/05/23', and '相談内容: 媒介契約を更新する際、文書での申し出が必要とありますがどのような文書が適当でしょうか。簡単な申出書等の雛形があればご教示ください。' At the bottom, there is a red-bordered box for '▼アドバイスをご入力ください。' with a form for '件名' and 'アドバイス' and a 'アドバイスを送信' button.

Web スライス ギャラ... おすすめサイト alt属性の一覧を表示

(公社)全日本不動産協会提供
Z-portal
近畿流通センターアドバイザー候補者様
会員様情報編集 ▶編集はこちら
ホーム ページを編集する
ログアウト Log-out

Z-support
専門家による無料相談システム
不動産取引や書類作成に関する疑問点から会社経営にまつわるお悩みまで、
様々な分野の専門家が問題解決をお手伝いします。
アドバイスを確認する方はコチラ!

様々な分野の専門家が、皆様からのご相談に丁寧にアドバイスいたします。
相談は無料ですので、ぜひ業務にお役立てください。
なお、アドバイスは原則5日以内にご入力いただいたメールアドレスに送信いたします（期限をお約束するものではありません）。

Home > Z-support > 相談一覧 > 媒介契約更新の申出文書とは

▼お知らせ
Z-supportのご利用ありがとうございます。
Z-supportのご利用ありがとうございます。
一案件のご相談とアドバイスについて、本システムの運用上これまでのルールを改定し、2回までのやり取りとさせていただきます。
更に詳しくお尋ねになりたい場合等は、アドバイザーとの個別対応をお願いしておりますので、ご留意のうえご利用ください。

媒介契約更新の申出文書とは

受付番号	2750256549-00001-001
相談者名(会社名)	(株)ラビット不動産/不動産太郎
アドバイザー	
進捗ゲージ	5 4 3 前日 当日 超過 備考・連絡

<Q>媒介契約更新の申出文書とは (株)ラビット不動産/不動産太郎

件名	媒介契約更新の申出文書とは
掲載日	2015/05/23
相談内容	媒介契約を更新する際、文書での申し出が必要とありますがどのような文書が適当でしょうか。 簡単な申出書等の雛形があればご教示ください。

▼アドバイスをご入力ください。

件名	<input type="text"/>
アドバイス	<input type="text"/>

アドバイスを送信

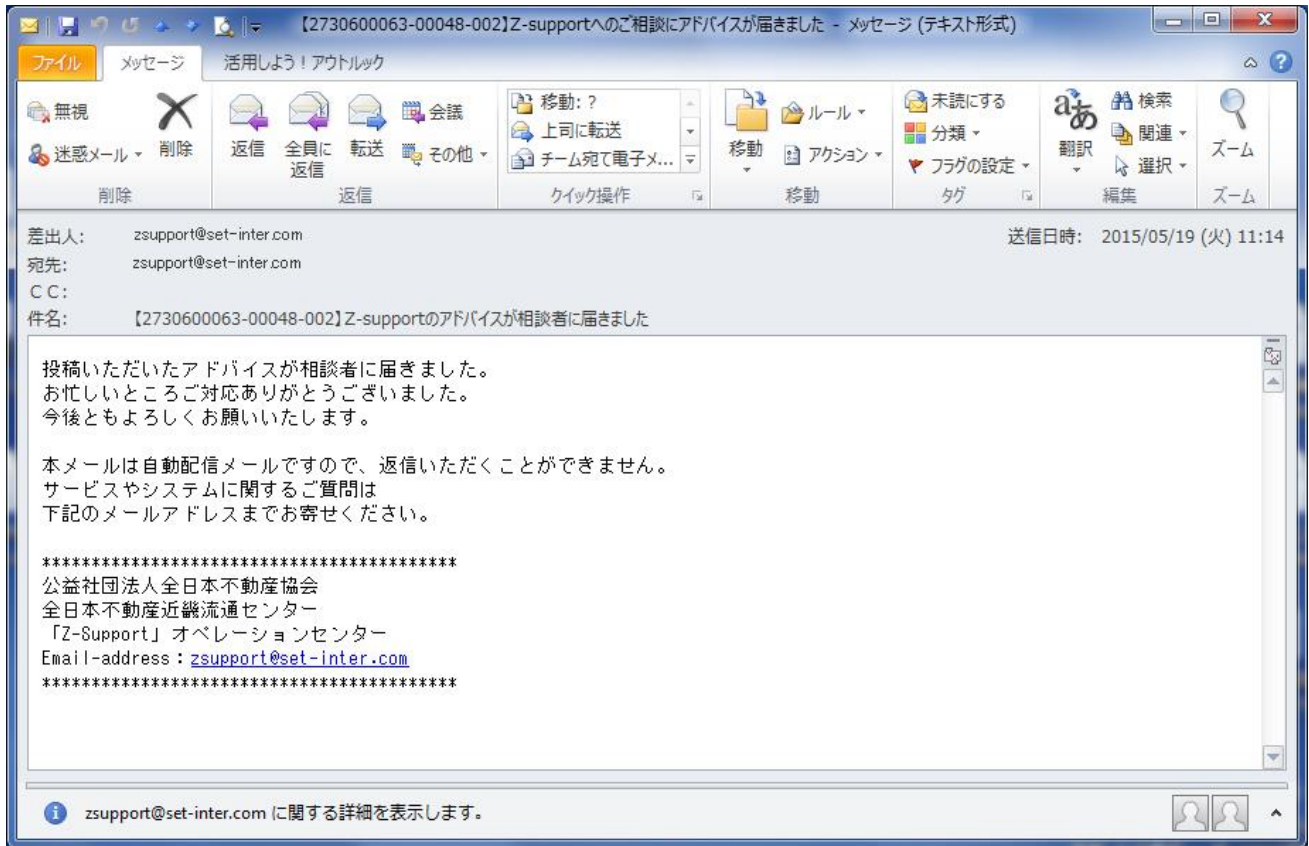
⑤システム管理会社がアドバイス内容を確認し、アドバイスを承認すると相談者へメールが送信されます。

入力内容の不備などによりアドバイスが却下された場合は、アドバイスがアドバイザーへ差し戻されます。

その場合は、お手数ですが再度アドバイス入力欄からアドバイスを入力、送信してください。

アドバイスが承認されると、下記のメールが届きます。

▼アドバイス完了メール（アドバイザー宛）



⑥相談者がアドバイスを確認し、再相談がある場合は①から⑤を繰り返します。

※同一案件の相談は原則 2 往復（相談→アドバイス→相談→アドバイス）まで。

また、相談者からお礼コメントが届く場合があります（お礼コメントには返信できません）。