

様式第2号 (第5条関係)

宮 区 第 5 0 5 号  
平 成 2 9 年 1 0 月 3 1 日

公益社団法人 全日本不動産協会宮崎県本部  
本部長 小 田 原 義 征 殿

宮 崎 市 長 戸 敷 正



保 留 地 処 分 媒 介 依 頼 中 止 通 知 書

宮崎市土地区画整理事業の施行に伴う保留地処分の媒介を依頼しておりました下記案件については、協定書第5条第3項の規定に基づき媒介依頼を中止しますので通知します。

1 媒介依頼中止保留地

| 地区    | 保留地番号 | 所在又は街区画地番号    | 地積(m <sup>2</sup> ) | 処分価格(円)    | 備考       |
|-------|-------|---------------|---------------------|------------|----------|
| 東部第二  | 24    | 9 9 街区 1 画地   | 330.01              | 22,800,000 | 売買契約したため |
| 田野町南原 | 126   | 2 0 街区 1 7 画地 | 172.88              | 3,950,000  | 売買契約したため |
| 田野町南原 | 155   | 2 3 街区 1 4 画地 | 580.02              | 8,900,000  | 売買契約したため |
| 高岡町飯田 | 41    | 5 1 街区 5 画地   | 245.19              | 5,510,000  | 売買契約したため |
| 高岡町飯田 | 42    | 7 3 街区 6 画地   | 279.49              | 6,900,000  | 売買契約したため |
| 高岡町飯田 | 43    | 7 街区 5 - 1 画地 | 298.17              | 5,060,000  | 売買契約したため |
| 高岡町飯田 | 49    | 7 1 街区 5 画地   | 314.26              | 7,320,000  | 売買契約したため |

※上記保留地媒介依頼中止後の「媒介依頼保留地一覧」は、別紙のとおり。

<文書取扱>

都市整備部 区画整理課 管理係

TEL:21-1893 FAX:20-8323

様式第1号 (第5条関係)

宮 区 第 5 0 5 号

平成 29 年 10 月 31 日

公益社団法人 全日本不動産協会宮崎県本部

本部長 小田原 義征 殿

宮 崎 市 長 戸 敷 正



保 留 地 処 分 媒 介 依 頼 書

宮崎市土地区画整理事業の施行に伴う保留地処分の媒介について、協定書第5条第1項の規定に基づき次のとおり依頼します。

1 媒介依頼保留地

| 地区    | 保留地<br>番号 | 所在又は街区画地番号      | 地積<br>(m <sup>2</sup> ) | 処分価格 (円)   | 備 考  |
|-------|-----------|-----------------|-------------------------|------------|------|
| 東部第二  | 46        | 8 3 街区 7-1 画地   | 121.46                  | 6,290,000  | 第一住  |
| 東部第二  | 47        | 1 1 4 街区 2-3 画地 | 386.33                  | 18,540,000 | 準工   |
| 東部第二  | 48        | 1 1 5 街区 4 画地   | 520.71                  | 28,370,000 | 準工   |
| 田野町南原 | 166       | 1 6 街区 1-3 画地   | 243.31                  | 4,820,000  | 第一中高 |
| 田野町南原 | 167       | 1 6 街区 1-4 画地   | 343.38                  | 6,800,000  | 第一中高 |
| 田野町南原 | 168       | 1 1 街区 8 画地     | 257.46                  | 5,430,000  | 近隣商  |
| 高岡町飯田 | 51        | 5 街区 2 画地       | 1586.05                 | 26,160,000 | 第二中高 |
| 高岡町飯田 | 55        | 3 2 街区 3 画地     | 243.71                  | 5,280,000  | 第二中高 |
| 高岡町飯田 | 56        | 4 9 街区 5 画地     | 211.24                  | 4,730,000  | 第二中高 |
| 高岡町飯田 | 57        | 5 7 街区 1 画地     | 453.90                  | 9,980,000  | 第二中高 |
| 高岡町飯田 | 59        | 3 4 街区 6 画地     | 331.75                  | 6,270,000  | 第二中高 |
| 高岡町飯田 | 60        | 3 5 街区 3-1 画地   | 287.07                  | 6,280,000  | 第二中高 |
| 高岡町飯田 | 61        | 3 5 街区 3-2 画地   | 259.48                  | 5,680,000  | 第二中高 |
| 高岡町飯田 | 62        | 3 5 街区 3-3 画地   | 235.23                  | 5,150,000  | 第二中高 |

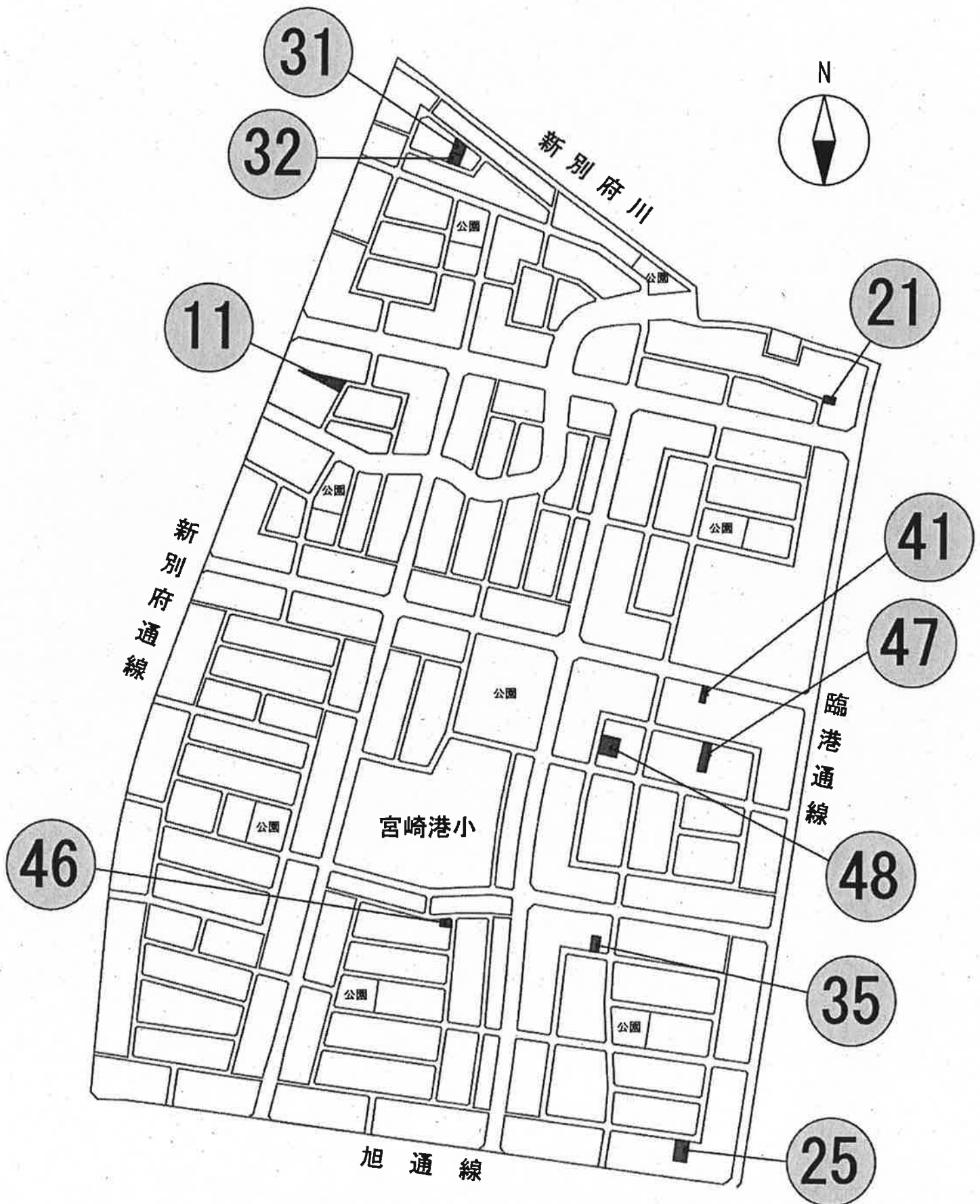
媒介依頼保留地一覧

H29.10.24現在

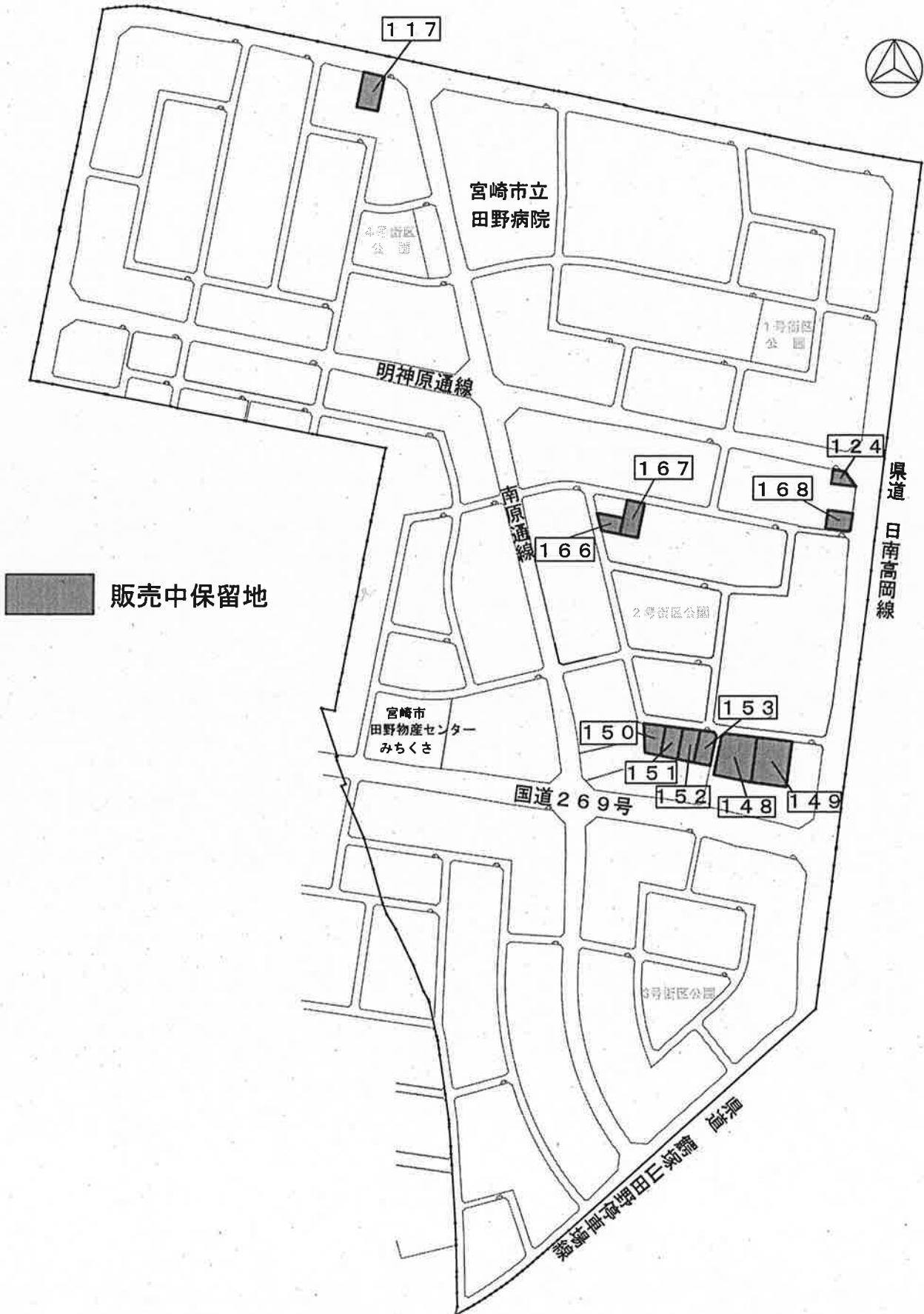
| No. | 地区    | 保留地番号     | 所在又は街区画地番号 | 地積(㎡)     | 処分価格(円)    | 備考       |
|-----|-------|-----------|------------|-----------|------------|----------|
| 1   | 東部第二  | 11        | 35街区7画地    | 470.19    | 27,080,000 |          |
| 2   |       | 21        | 127街区15画地  | 119.81    | 5,870,000  |          |
| 3   |       | 24        | 99街区1画地    | 330.04    | 22,800,000 | 媒介依頼中止   |
| 4   |       | 25        | 99街区4画地    | 429.30    | 28,240,000 |          |
| 5   |       | 31        | 49街区3-1画地  | 232.13    | 14,270,000 |          |
| 6   |       | 32        | 49街区3-6画地  | 198.00    | 13,340,000 |          |
| 7   |       | 35        | 105街区6-2画地 | 192.26    | 11,380,000 |          |
| 8   |       | 41        | 113街区2画地   | 136.99    | 7,240,000  |          |
| 9   |       | 46        | 83街区7-1画地  | 121.46    | 6,290,000  | H29.10追加 |
| 10  |       | 47        | 114街区2-3画地 | 386.33    | 18,540,000 | H29.10追加 |
| 11  |       | 48        | 115街区4画地   | 520.71    | 28,370,000 | H29.10追加 |
| 12  | 田野町南原 | 117       | 43-1街区11画地 | 402.99    | 12,530,000 |          |
| 13  |       | 124       | 11街区6画地    | 145.43    | 4,340,000  |          |
| 14  |       | 126       | 20街区17画地   | 172.88    | 3,950,000  | 媒介依頼中止   |
| 15  |       | 148       | 12街区17-1画地 | 890.48    | 13,000,000 |          |
| 16  |       | 149       | 12街区17-2画地 | 890.95    | 12,740,000 |          |
| 17  |       | 150       | 13街区11-1画地 | 315.06    | 5,100,000  |          |
| 18  |       | 151       | 13街区11-2画地 | 303.64    | 4,910,000  |          |
| 19  |       | 152       | 13街区11-3画地 | 303.66    | 4,910,000  |          |
| 20  |       | 153       | 13街区11-4画地 | 308.89    | 5,120,000  |          |
| 21  |       | 155       | 23街区14画地   | 580.02    | 8,990,000  | 媒介依頼中止   |
| 22  |       | 166       | 16街区1-3画地  | 243.31    | 4,820,000  | H29.10追加 |
| 23  | 167   | 16街区1-4画地 | 343.38     | 6,800,000 | H29.10追加   |          |
| 24  | 168   | 11街区8画地   | 257.46     | 5,430,000 | H29.10追加   |          |
| 25  | 高岡町飯田 | 10        | 17街区1画地    | 331.24    | 7,680,000  |          |
| 26  |       | 17        | 2街区4-2画地   | 234.57    | 5,550,000  |          |
| 27  |       | 30        | 55街区1画地    | 600.51    | 11,100,000 |          |
| 28  |       | 33        | 56街区8画地    | 188.94    | 4,490,000  |          |
| 29  |       | 44        | 51街区5画地    | 245.19    | 5,510,000  | 媒介依頼中止   |
| 30  |       | 42        | 73街区6画地    | 279.49    | 6,800,000  | 媒介依頼中止   |
| 31  |       | 43        | 7街区5-1画地   | 298.17    | 5,060,000  | 媒介依頼中止   |
| 32  |       | 46        | 24街区2画地    | 405.89    | 7,870,000  |          |
| 33  |       | 47        | 41街区1画地    | 161.24    | 2,880,000  |          |
| 34  |       | 49        | 71街区5画地    | 314.26    | 7,320,000  | 媒介依頼中止   |
| 35  |       | 51        | 51街区5-2画地  | 1586.05   | 26,160,000 | H29.10追加 |
| 36  |       | 55        | 32街区3画地    | 243.71    | 5,280,000  | H29.10追加 |
| 37  |       | 56        | 49街区5画地    | 211.24    | 4,730,000  | H29.10追加 |
| 38  |       | 57        | 57街区1画地    | 453.90    | 9,980,000  | H29.10追加 |
| 39  |       | 59        | 34街区6画地    | 331.75    | 6,270,000  | H29.10追加 |
| 40  |       | 60        | 35街区3-1画地  | 287.07    | 6,280,000  | H29.10追加 |
| 41  |       | 61        | 35街区3-2画地  | 259.48    | 5,680,000  | H29.10追加 |
| 42  |       | 62        | 35街区3-3画地  | 235.23    | 5,150,000  | H29.10追加 |

|    |        |    |                |         |            |  |
|----|--------|----|----------------|---------|------------|--|
| 43 | 学園木花台桜 | 43 | 学園木花台桜二丁目32番15 | 421.21  | 14,780,000 |  |
| 44 |        | 65 | 学園木花台桜二丁目4番10  | 404.91  | 15,180,000 |  |
| 45 | 佐土原町石崎 | A4 | 佐土原町石崎二丁目1番1   | 299.45  | 11,220,000 |  |
| 46 | 青島西    | 18 | 青島西一丁目15番      | 1358.35 | 45,640,000 |  |
| 47 |        | 27 | 青島西二丁目17番3     | 216.54  | 4,760,000  |  |

# 宮崎広域都市計画事業東部第二土地区画整理事業 保留地位置図



田野都市計画事業 南原土地区画整理事業



宮崎広域都市計画事業 飯田土地区画整理事業

保留地位置図

